

Протокол № 2
заседания правления ТСЖ «Чистые пруды»

19 января 2020 года

с. Фирсово
Первомайского р-на
Алтайского края

Присутствовали члены правления:

1. Гудков П.В.
2. Гамбург И.С.
3. Кузнецов В.А.
4. Шаравин С.К.

Повестка:

1. Распределение обязанностей между членами правления ТСЖ .
2. Закрепление территории работы, обслуживания ТСЖ по направлениям жизнедеятельности.
3. Рассмотрение заявлений жителей.
4. Изготовление табличек названия улиц, ограничения скорости, ограничения высоты проезда, пыльности дорог.

По 1 вопросу: Выступил Гудков П.В: предложил выделить следующие основные направления деятельности правления и ответственных за их выполнение:

1. Работа с Государственными органами и органами местного самоуправления. Общая организация и координация деятельности членов правления. Кадровая работа. Работа с подрядными организациями

Ответственный

Гудков

дублер

Кузнецов

2. Договоры с подрядными организациями, привлеченными работниками, составление договоров, контроль над их исполнением.

Ответственный Гудков дублер Куркин

3. Контроль над состоянием и работой инженерных сетей: энергоснабжения микрорайона, освещения, работа с поставщиком энергии по передаче показаний счетчиков, выставлению счетов на оплату, ремонту, обслуживанию систем энергоснабжения и освещения. Устранение аварий, неисправностей. Работа дизельгенератора.

Ответственный Кузнецов дублер Куркин

4. Контроль над состоянием дорог (очистка от снега, грейдирование, отсыпка, ремонт) работа с подрядными организациями. Контроль отгрузки и приема стройматериалов для ремонта дорог. Передача на баланс Санниковского с/совета земельного участка занятого дорожным полотном. Взаимодействие с собственником.

Ответственный Шаравин дублер Гудков

5. Благоустройство, озеленение поселка, содержание мест общего пользования, организация проведения субботников, подготовка мест, инвентаря, противопоаводковые мероприятия, противопожарные мероприятия, окашивание, опаживание территории, содержание каналов водоотведения, придорожных канав.

Ответственный Гамбург дублер Шаравин

6. Водоснабжение микрорайона. работа с поставщиком, содержание, обслуживание системы, передача на баланс Санниковского с/совета водопроводных сетей

Ответственный Куркин дублер Гудков

По 2 вопросу:

В целях своевременного, полноценного обслуживания территории поселка, ускорения «обратной связи» с жителями, целесообразно закрепить за каждым членом правления территорию обслуживания

Закрепление произведено на схеме поселка. Схема прилагается

По 3 вопросу:

Рассмотрели заявление Шидловской Я.С. о снижении размера ежемесячного платежа в связи со сложным материальным положением.

Заявление Кудряшова А.А. Кузнецова А.А. о вступлении в ТСЖ.

Решили: Заявление Шидловской Я.С. не удовлетворять в связи с отсутствием оснований.

Заявления Кудряшова А.А. и Кузнецова А.А. удовлетворить при предоставлении необходимых документов.

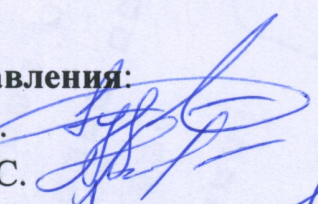
Голосовали: За – единогласно.

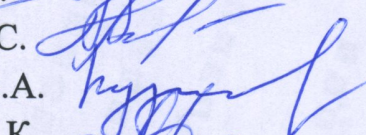
По 4 вопросу :

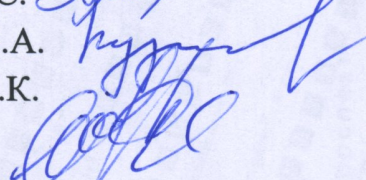
Выступил Гудков П.В. предложил поручить обобщить ранее собранные правлением материалы и заказать изготовление информационных табличек и их установку на улицах поселка-

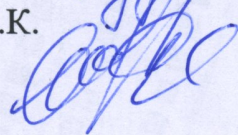
*Гамбург и с.
поручили организовать Гамбург ИС.
за единогласно*

члены правления:

5. Гудков П.В. 

6. Гамбург И.С. 

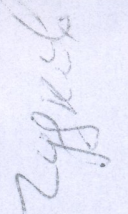
7. Кузнецов В.А. 

8. Шаравин С.К. 

↓ 116E34

Заключен

иарабул



Eyzies de - Leppert

13570 135695

ДАМБА
134, 810